

## Projektbeschreibung

An 18 Standorten in Süddeutschland versorgt die VEG mit hocheffizienten Blockheizkraftwerken wohnwirtschaftliche Gebäude der Vonovia SE mit Raumwärme, Warmwasser und Strom.

Die Standorte sind mit Blockheizkraftwerken von 2G und RMB und den jeweils dazugehörigen Spitzenlastkesseln mit modernster Brennwerttechnologie (Viessmann und Remeha) sowie langlebigen Pufferspeichern ausgestattet.

Blockheizkraftwerk bieten drei wesentliche Vorteile:

1. Sie erzeugen die Energie dort, wo sie auch verbraucht wird – dezentral.
2. Durch den zweifachen Output von Wärme und Strom erreichen sie Effizienzgrade von über 90%.
3. Sie sind jederzeit an- und abschaltbar, grundlastfähig und damit ein idealer Partner für den weiteren Ausbau Erneuerbarer Energien.

Darüber hinaus können Blockheizkraftwerke brennstoffunabhängig betrieben werden und erfüllen somit die Anforderungen nach dem Gesetz für Erneuerbares Heizen (Gebäudeenergiegesetz – GEG). Danach muss jede neu eingebaute Heizung zu 65 % mit Erneuerbaren Energien betrieben werden. Für einen sicheren störungsfreien Betrieb eignen sich hier vor allem Grüne Gase wie Biomethan oder Wasserstoff.

Die langfristigen Energielieferverträge bieten diversifizierte und stabile Cashflows. Darüber hinaus werden die Sustainable Development Goals (SDG) „Bezahlbare und saubere Energie“ (SDG 7) sowie Industrie, Innovation und Infrastruktur (SDG 9) unterstützt, weshalb das Energieeffizienzportfolio optimal zur langfristigen und nachhaltigen Ausrichtung der VEG passt.

Eckdaten	
<b>Projektnummer</b>	206429
<b>Art</b>	BHKW
<b>Standorte</b>	Süddeutschland
<b>Laufzeit</b>	20 Jahre
<b>Eigenkapital</b>	100 %
<b>IRR</b>	ca. 8,2 %

Stand: 14.12.2023



Die Daten innerhalb dieser Kurzübersicht erheben keinen Anspruch auf Vollständigkeit und geben den Informationsstand der VEG nach bestem Wissen wieder. Die Zahlenwerte beruhen auf gegenwärtigen Informationen, Verträgen und den daraus abgeleiteten Kalkulationen. Für etwaige Fehler innerhalb dieser Dokumentation wird keine Haftung übernommen.